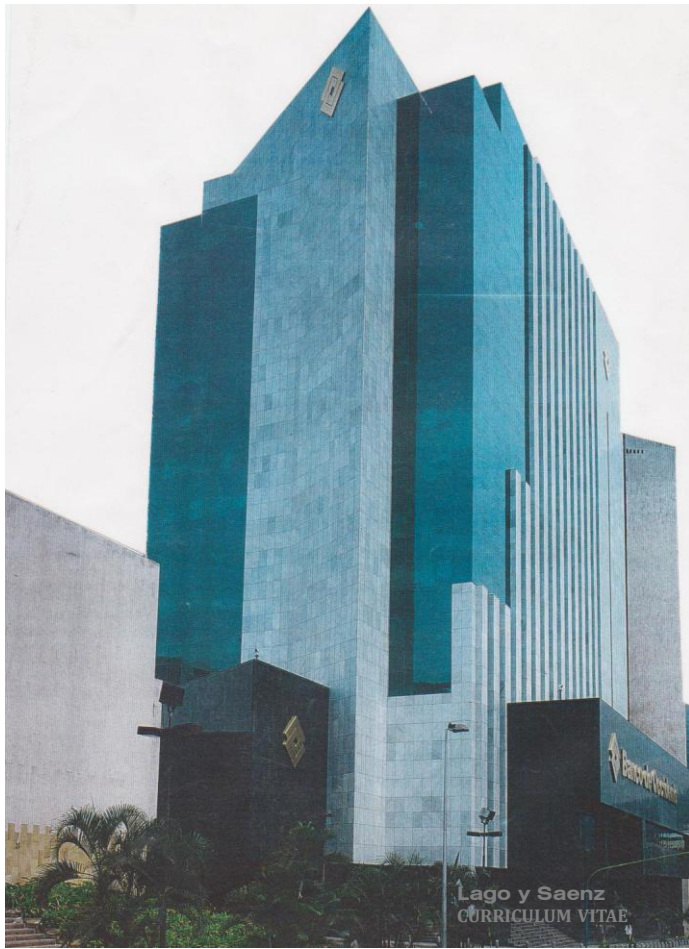




LAGO Y SAENZ LIMITADA

CURRICULUM VITAE

LAGO Y SAENZ

RESEÑA DE LA FIRMA

La firma **LAGO Y SAENZ**, fue fundada en 1956 por los arquitectos **MANUEL LAGO FRANCO** y **JAIME SAENZ CAICEDO**. Posteriormente en el año de 1985 se vincularon los arquitectos **MANUEL JAIME LAGO GRANGER Y PAOLA LAGO GRANGER**. Se adjuntan hojas de vida.

La principal actividad de la firma ha sido el diseño arquitectónico, paralelamente con la participación directa en la construcción de muchos de los proyectos diseñados, así como en contratos derivados de licitaciones públicas y privadas.

Como lo demuestra el Curriculum anexo la diversidad de los proyectos que han realizado es muy extensa, abarcando desde residencias privadas, edificios de apartamentos, instalaciones industriales y educativas hasta centros gubernamentales, reconstrucciones históricas y trabajos urbanísticos.

Desde hace diez años la firma cerró su departamento de construcción pero sigue participando activamente en la asesoría y en la interventoría que requieren sus proyectos durante la etapa de construcción.

Hoja de vida

MANUEL LAGO FRANCO SOCIO FUNDADOR

Estudios Académicos:

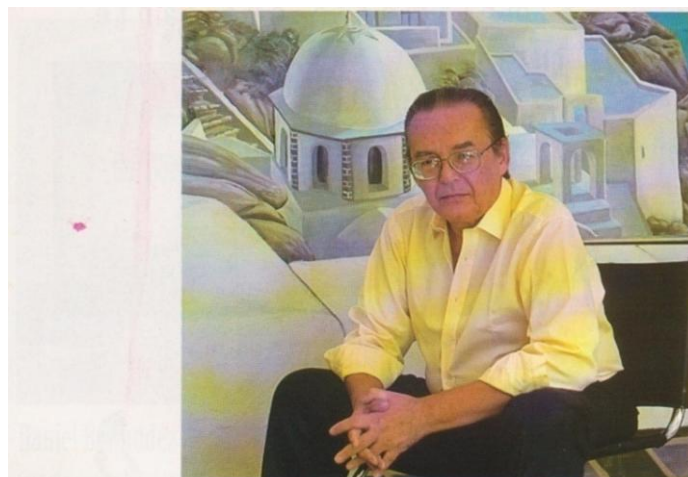
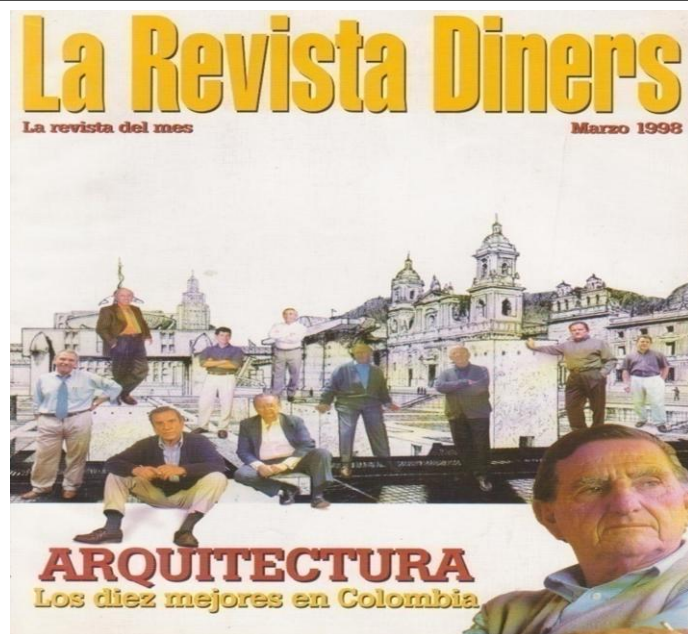
- Cornell University B.A.
- Universidad de Roma: Estructura
- Urbanismo
- Historia

Experiencia docente:

- Universidad del Valle
Profesor de diseño arquitectónico
1955 - 1956 - 1958 - 1965
- Universidad del Valle
Profesor de Urbanismo
1955 - 1956 - 1972
- Cornell University
Profesor Visitante
1963 - 1965 - 1974
- Universidad San Buenaventura
Profesor
1995

Exposiciones Individuales:

- F.E.S.
1995 Pintura
- Cámara de Comercio
Sede San Antonio
1998 Pintura



Edificio del Banco de Occidente en Cali.

Manuel Lago

Dos arquitectos caleños, Manuel Lago y Jaime Sáenz, iniciaron su sociedad de arquitectura y construcción en el año de 1953. Ambos habían estudiado en los Estados Unidos, Jaime en Notre Dame y Manuel inicialmente en Cornell y después en la Universidad de Roma. Sus primeros trabajos fueron unas casas muy sencillas y severas como contraste con la exuberancia de la naturaleza circundante. Algunas de ellas merecieron ser publicadas en 1957, en *L'Architecture D'Aujourd'hui*, en su momento la revista más prestigiosa en el tema. A partir de ese momento, Lago y Sáenz no han parado de producir arquitectura a granel, ganadores de varios concursos públicos y privados han realizado obras de gran envergadura como el Centro Administrativo de La Alpujarra y la sede de ISA en Medellín, la Gobernación del Quindío, el CAM de Palmira, el Palacio de Justicia de Cali y la Terminal de Transportes de Guayaquil, en Ecuador.

Lago y Sáenz han ejecutado en el centro de Cali un importante conjunto de obras que han contribuido a revitalizar el corazón de la ciudad. Según Lago, el centro de la ciudad 'sigue siendo el núcleo de la urbe, con espacios públicos, plazuelas y volúmenes que forman entre sí un conjunto armónico y vivo'. Entre sus propuestas figuran proyectos como El Banco de Occidente, recientemente terminado, el Banco de la República con su Museo Calima, y la Cámara de Comercio de Cali.

Hoja de vida

JAIME SAENZ CAICEDO
SOCIO FUNDADOR

Estudios Académicos:

- University of Notre Dame B.A. – Arquitecto
- Universidad del Valle - 1966
Master en Administración Industrial

Experiencia docente:

- Universidad del Valle
Profesor de diseño arquitectónico
1955 – 1956 – 1958 – 1960

Experiencia personal:

- Concejal de Cali
- Presidente Junta Directiva Orquesta Sinfónica
- Presidente Junta Directiva Indervalle
- Vicepresidente Junta Directiva Club Campestre
- Attaché Comité Olímpico de los EEUU –
VI Juegos Panamericanos



Hoja de vida

MANUEL JAIME LAGO GRANGER
ARQUITECTO ASOCIADO

Estudios Académicos:

- Philadelphia College of Art y College of the Atlantic USA
Grado de Arquitectura de COA
1984

Experiencia profesional:

- Se encuentra vinculado a Lago y Sáenz como arquitecto asociado desde el año de 1985.

Hoja de vida

PAOLA LAGO GRANGER
ARQUITECTO ASOCIADO

Estudios Académicos:

- Bachelor of Architecture
Rhode Island School of Design USA
1981 - 1986
- Bachelor of fine Arts
Rhode Island School of Design USA
1981 - 1986
- Curso preparatorio de Música Clásica
Escuela de Bellas Artes
Cali - Colombia
2000 - 2003

Experiencia profesional:

- Arquitecta Jefe de Departamento de Diseño
Lago y Sáenz 1985 hasta la fecha
- Arquitecta Independiente
2002 - 2007

RESEÑA DEL CURRICULUM VITAE

El siguiente resumen describe las obras principales que han sido proyectadas por la firma de arquitectura LAGO Y SAENZ, desde el año 1956 en que inicio labores.

Hemos dividido los proyectos en las siguientes categorías:

- 1- EDIFICIOS GUBERNAMENTALES**
- 2 - EDIFICIOS INSTITUCIONALES**
- 3 - CENTROS CULTURALES**
- 4 - CENTROS EDUCATIVOS**
- 5 - EDIFICIOS INDUSTRIALES**
- 6 - INSTALACIONES HOTELERAS**
- 7 - CONSTRUCCIONES HOSPITALARIAS Y SIMILARES**
- 8 - PROYECTOS EN EL EXTERIOR:**
- 9 - OBRAS ESPECIALES**
- 10 - SEDES BANCARIAS**
- 11 - EDIFICIOS DE OFICINAS**
- 12 - EDIFICIOS DE APARTAMENTOS**
- 13 - RESIDENCIAS**
- 14 - VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL**
- 15 - RESTAURACIONES**
- 16 - DISEÑO DE INTERIORES**

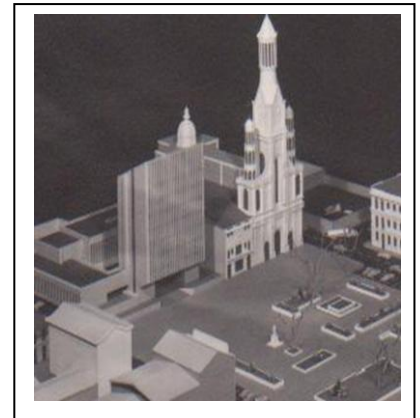
1. EDIFICIOS GUBERNAMENTALES

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL PALMIRA

Proyectado en 1973

Primer premio Concurso

Edificio para la administración municipal, que incluye además el Concejo Municipal, con ocho pisos de altura. Área construida 6.967 M2.



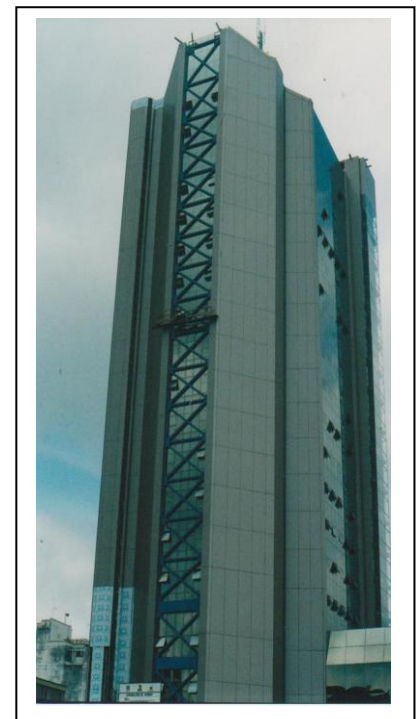
GOBERNACIÓN DEL QUINDÍO ARMENIA

Primer premio Concurso Nacional.

Conjunto de sede del gobierno del Quindío y Asamblea Departamental, diseño de la plaza central de la ciudad y reglamentación de las zonas aledañas, ejecutado en 1968.

Se hizo una reconstrucción y remodelación a raíz del sismo de 1999.

Área construida 10.000 M2.



PALACIO NACIONAL DE JUSTICIA CALI

Proyectado en 1972

Primer premio Concurso Nacional.

Dedicado actualmente a Palacio de Justicia

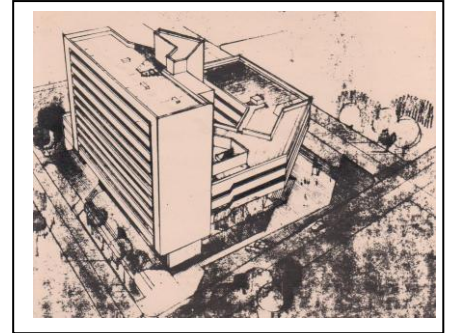
Área construida 33.000 M2.



**PALACIO DE JUSTICIA EN NEIVA
NEIVA (HUILA)**

Proyectado en 1981

Área construida: 18.339 M2

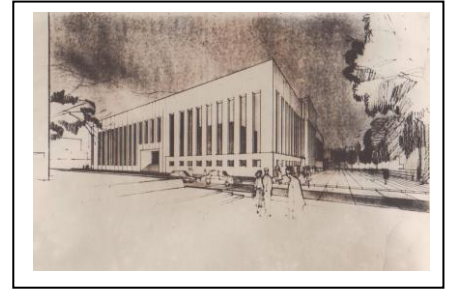


**PALACIO DE JUSTICIA
BUCARAMANGA**

Proyectado en 1982

Oficina de Gobierno, con tres pisos para oficinas y un
Sótano para parqueaderos

Área construida: 6.000 M2

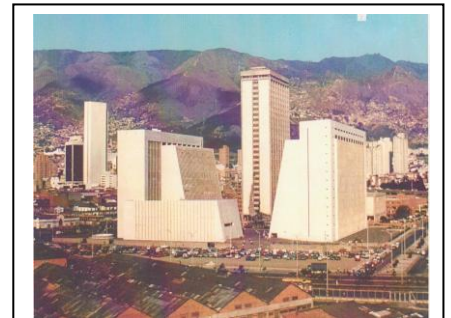


**CENTRO ADMINISTRATIVO LA "ALPUJARRA"
MEDELLIN**

Primer premio Concurso Nacional

Se trata del mayor concurso de su tipo en el país, que
alberga la Gobernación de Antioquia y el Palacio
Municipal de Medellín con su Alcaldía, así como la
Asamblea Departamental y el Concejo Municipal.

Área construida: 100.000 M2



2 – EDIFICIOS INSTITUCIONALES

CÁMARA DE COMERCIO

CALI

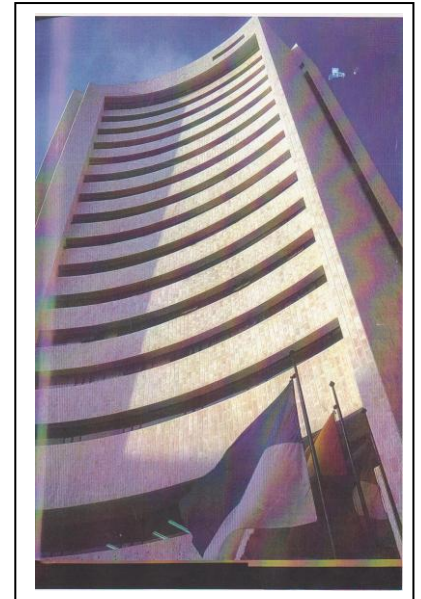
Escogido por concurso privado,

Proyectado en 1968

Núcleo visible de la actividad económica del sector privado.

Contiene las dependencias de la institución, torre de oficinas y centro de uso múltiple para exposiciones y conferencias. Con una altura de diez y ocho pisos.

Área construida: 13.394 M2



SEDE DE COMFAMILIAR

MANIZALES

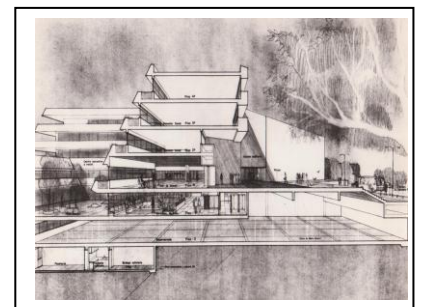
Proyectado en 1986

Concurso privado

En asocio con Rubén Coconubo

Sede de la Caja en Manizales, con auditorios para 300 personas, consultorios, oficinas y servicios varios de la entidad, alrededor de una plaza interior.

Área construida es de 10.300 M2.



3 – CENTROS CULTURALES

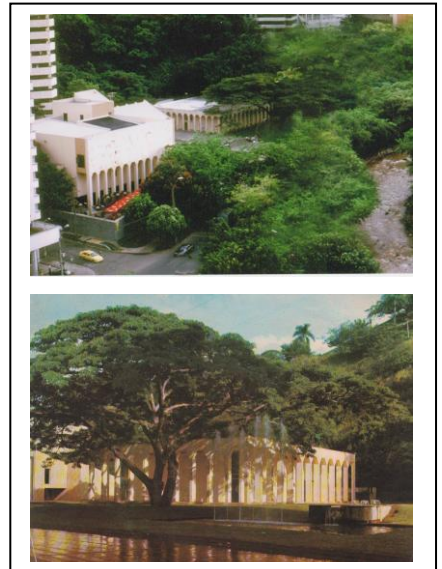
MUSEO DE ARTE MODERNO “LA TERTULIA” CALI

Proyectado en 1962

Ejecutado en varias etapas. En el año 2.000 se proyecto y construyo la tercera expansión de un centro virtual de información con el equipamiento más actualizado a la fecha. “La Tertulia” además de centro cultural se ha convertido en uno de los símbolos visuales de la ciudad.

Su última etapa, consistente en salas para la colección permanente, estacionamientos y cafetería esta en ejecución (etapa VI)

Etapa VI



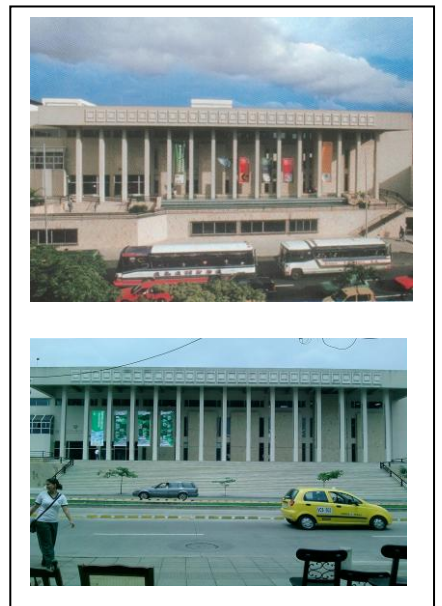
CENTRO DE LA CULTURA, LA CIENCIA Y LA EDUCACION “RODRIGO LLOREDA CAICEDO” CALI

Proyectado en 1997

Este centro alberga la Biblioteca Departamental “Jorge Garcés Borrero” y el Museo de Historia Natural. Es el Centro Cultural más importante de la región, por el número de servicios que presta y por la red de informativa que de él emana.

Con el Museo de Historia Natural, la Biblioteca comparte un auditorio para trescientas personas dotados de todos los servicios técnicos complementarios.

Área construida: 14.705 M2



MANZANA DEL SABER

CALI

2008

Proyecto de ampliación y remodelación de la Biblioteca Departamental localizada en el Centro de la Cultura, la Ciencia y la Educación, coordinado por “Carvajal & CIA.”

Es de gran beneficio urbanístico y que le dará al CECCE la importancia que merece, las nuevas áreas prevista; ampliarán la Biblioteca, las zonas de exposiciones y el Museo de Historia Natural. Se crecerá la zona dedicada a la Secretaria de Educación, La zona de niños, pasará a estar al gran jardín en el nivel principal (segundo piso) y se triplicará el área, creándole un teatrino.



Su crecimiento se encuentra en ejecución:

DOMO “MUSEO DE LA VALLECUCANIDAD”

En el año 2010 se diseño y se construyo en el vértice de la calle 5ª, con la Avenida Roosevelt, que albergará además zonas de exhibiciones.



MUSEO DE ARTE PRECOLOMBINO

En el año 2009 como parte del complejo de la “Manzana del Saber”, se ha proyectado un Museo, que podrá tener autonomía en sus accesos de público, destinado a colecciones de Arte Precolombino y sus áreas de soporte (biblioteca, Auditorio, Etc.).

El conjunto se desarrollará en 3 niveles y 1 sótano y tendrá además un volumen que lo identifique externamente como una entidad de carácter especial.



GRAN TEATRO”

En el año 2010 en la manzana anexa a dicha “Manzana del Saber” y eliminando la vía que las divide, se ha proyectado un Gran Teatro de 2.719 sillas, que contiene además un Conservatorio de música completo.

Tendrá una sala principal para 2.245 espectadores y 2 auditorios menores con 237 sillas cada uno.

Adicionalmente, este conjunto tendrá amplios estacionamientos en 2 sótanos.



4 – CENTROS EDUCATIVOS

COLEGIO BOLIVAR

CALI

Primer premio concurso privado

Proyectado en 1962

Ejecutado en varias etapas.

Este proyecto buscaba un colegio de kínder, primaria y bachillerato en lote campestre con amplias zonas verdes, en una planta e instalaciones deportivas, muy integradas al hermoso paisaje circundante

Área construida de 2.000 M2.

Ultima etapa 2001.



COLEGIO UNIVERSITARIO “SAGRADO CORAZÓN”

CALI

Proyectado en 1967.

Colegio de educación superior, en zona campestre.

Área construida 1.600 M2.

UNIVERSIDAD DEL VALLE

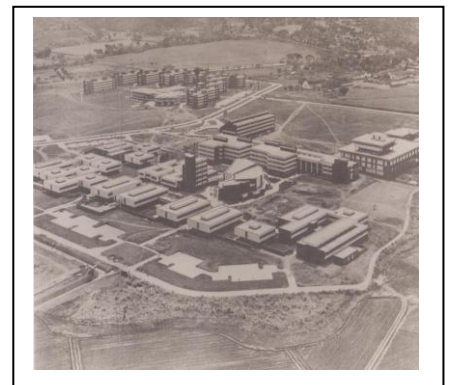
CALI

Proyectado en 1967

Se trata de una de las cinco etapas en que se dividió la ejecución del proyecto de la ciudad universitaria del Valle.

En las varias etapas del trabajo, el equipo total trató de lograr progresivamente una coordinación en los aspectos modulares, estructurales, y de acabados de los varios proyectos.

Área construida 22.000 M2.



ESCUELAS PARA LA PAZ

CALI

Proyectadas en 1968

Escuelas para barrios populares de tamaños variables, que se han venido haciendo en la ciudad.

COLEGIO ALEMAN

CALI

Proyectado en 1976.

Colegio en zona campestre (Ciudad Jardín) con auditorio, gimnasio, zonas deportivas y completas facilidades docentes y administrativas, con dos pisos de altura.

Área construida 7.940 M2



UNIVERSIDAD JAVERIANA

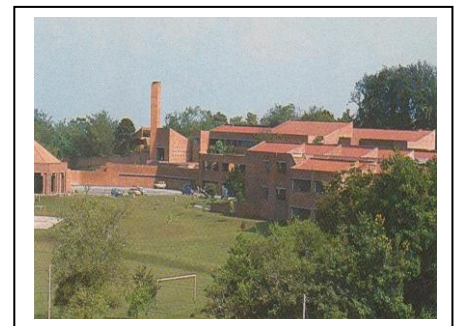
En Asocio con Raúl H. Ortiz & Cia.

CALI

Proyectada en 1982.

Sede universitaria, con aulas, laboratorios, teatro, zonas deportivas. El templo y su campanario conforman, con la administración, una plaza flanqueada en su costado sur por el edificio de la biblioteca central, eje de la actividad académica

Área construida: 7.000 M2



5 - EDIFICIOS INDUSTRIALES

GILLETE DE COLOMBIA

CALI

Proyectado en 1958.

Conjunto de fábrica y zonas de oficinas, en dos plantas. Diseño de expansión y zona aledaña.

Área construida de 4.000 M2.

ALCAN DE COLOMBIA – ACOPI

CALI

Proyectado en 1960.

Bloque de oficinas principales, vecino a la planta.

Área construida de 500 M2

INDUSTRIAS METÁLICAS

PALMIRA

Proyectado en 1960.

Diseño de oficinas y cierres del conjunto en una planta.

Área construida de 22.000 M2.

COLLINS DE COLOMBIA

PALMIRA

Proyectado en 1961.

Diseño y construcción del bloque de oficinas y cierres de fábrica.

Área construida de 1.900 M2.

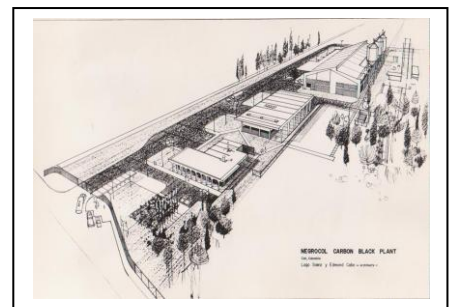
NEGROCOL (PHILLIPS PETROLEUM CO.)

YUMBO (VALLE)

Proyectado en 1967.

Complejo industrial, consistente en zona de producción (no incluida en zona cubierta), bodegas y oficinas.

Área construida de 3.100 M2



DIARIO “EL PAÍS”

Proyectado en 1967.

Conjunto de planta de producción y bodegas del periódico más bloque de oficinas de seis pisos de altura.

Área construida de 3.000 M2.



LABORATORIOS MILES

CALI

Proyectado en 1968.

Bloque de varios niveles, principalmente para la expansión de la fábrica en lo referente a oficinas y algunas dependencias especiales.

Área construida de 3.000 M2

CARTÓN DE COLOMBIA S.A.

CALI

Proyectado en 1973

Consta de oficinas y laboratorio de Pulpapel.

Proyectada en 1973

Cafetería de Corrugado.. Consta de instalaciones y demás servicios para atender ciento treinta y dos personas en cada turno.

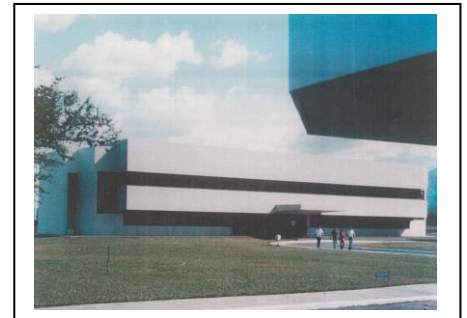
Área construida 576 M2.

LLOREDA GRASAS Y ACEITES VEGETALES – AUTOPISTA CALI YUMBO

Proyectado en 1976.

Conjunto de bloque de oficinas, laboratorios, bodegas, zona de cafetería y servicios sociales. Se le han hecho constantes adiciones siguiendo un plan maestro inicial, la ultima en 1996.

Área construida de 4.500 M2.



SEDE DE ISA EN MEDELLÍN

Escogido por concurso privado.

Ejecutado en 1986

Se trata del centro de control eléctrico de toda la nación y es modelo a nivel internacional.

Concebido en cuatro bloques principales: control, oficinas, servicios y bodegas, de los cuales tres se agrupan alrededor de una plaza que tiene al fondo como elemento ordenador, el bloque cerrado del control.

Área construida: 14.768 M2 de construcción.



**PRODUCTORA DE HILADOS Y TEJIDOS UNICA
MANIZALES**

Proyectado en 1988.

Nueva planta industrial de acabados en el sector de
"La Enea" con dependencias administrativas.

Área construida: 6.866 M2 de construcción.

TRANSTEL S.A.

Proyectadas en 1999 y 2000

Autopista Cali Yumbo – Unitel

Yumbo – Centro

Cartago

Jamundí

Popayán (dos sedes)

Zaragoza (dos sedes)

Sedes técnicas administrativas de esta empresa de
telefonía y comunicaciones.

Año 1999



Autopista Cali-Yumbo



Jamundí (Valle)

6 - INSTALACIONES HOTELERAS

HOTEL "CASABLANCA"

SAN ANDRÉS ISLAS

Proyectado en 1968.

Hotel de vacaciones, consistentes en cabañas, piscina, torre de habitaciones y zona de servicios, en la isla de San Andrés.

HOTEL "CALI HILTON"

CALI

Proyectado en 1986.

En asocio de: Esguerra, Sáenz y Samper, Raúl H. Ortiz y Warner, Burns Toan Lunde.

Hotel cinco estrellas, para trescientas cincuenta habitaciones y amplias zonas de recepción y servicios. En un bloque alto bordeando los jardines y piscina y otro más bajo para las áreas comunes, hacia los costados laterales, bordeado por la Avenida Colombia, que limita al río en una extensa curva.

Área construida: 34.257 M2



HOTEL BOGOTÁ HILTON INTERNACIONAL

BOGOTÁ - DISEÑO INTERIOR

Proyectado en 1986.

En asocio de Warner, Burns, Toan, Lunde.

Segunda etapa. Extensión del hotel Bogotá Hilton en una alta torre de cuarenta y dos pisos, constituye el mayor complejo hotelero del país.

Área construida: 81.909 M2

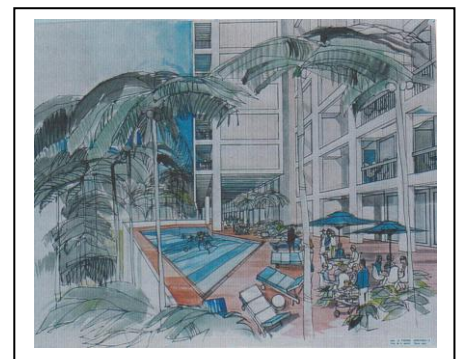
HOTEL LA FONTANA

BARRANQUILLA

Proyectado en 1997 en asocio con Raúl H. Ortiz.

Se trata de un hotel de lujo de cien habitaciones con sus Servicios complementarios en la ciudad de Barranquilla.

Área construida: 4.800 M2.



7 - CONSTRUCCIONES HOSPITALARIAS Y SIMILARES

LABORATORIOS MILES

CALI

Proyectado en 1980

Planos y construcción.

Ampliación de la zona de producción y bodega para materia prima, en dos pisos.

Área construida 3.000 M2

CENTRO DE ASISTENCIA BÁSICA CAB, MODELO 2

Construido en 1980

Centro de Atención, modelo 2 localizado en el barrio Villa del sur, para el Instituto Seguros Sociales, a través de licitación pública

Área construida 1.660 M2

REMODELACIÓN ZONA DE URGENCIAS, CIRUGÍA Y ANGIOGRAFÍA

CALI

Construido en 1980

Construcción de zona de urgencia de la unidad programática Institucional de la clínica Rafael Uribe, a través de licitación pública

Área construida 1.700 M2

CLÍNICA DE OCCIDENTE - CALI

Construcción 1982

Remodelación general y construcción para hospitalización, servicios de cirugía y cuidados intensivos.

Área total construida y remodelada 3.500 M2

PROYECTO DE CENTRO MÉDICO ANEXO A LA CLÍNICA DE OCCIDENTE

CALI

Para sesenta y cinco consultorios privados y zona comercial y de servicios comunes en la planta baja.



8 - PROYECTOS EN EL EXTERIOR:

REMDELACIÓN AREA DE CUIDADOS INTENSIVOS NEW YORK HOSPITAL

New York

Proyectado en 1961

New York, en asocio con la Universidad de Cornell

CLÍNICA DE OFTALMOLOGÍA EN VIGO ESPAÑA

Proyectado en 1981

En asocio con la Universidad de Cornell

CLÍNICA DE PEDIATRÍA EN DADE COUNTRY FLORIDA, USA

Proyectado en 1982

En asocio con la Universidad de Cornell

9 - OBRAS ESPECIALES

CENTRO COMERCIAL DEL NORTE

Cali

Proyectado en 1964.

Centro comercial que ocupa una manzana del sector residencial del barrio "San Vicente" en la ciudad, con zona de estacionamiento exterior.

Área construida de 3.300 M2.

TERMINAL DEL AEROPUERTO DE "PALMASECA"

CALI

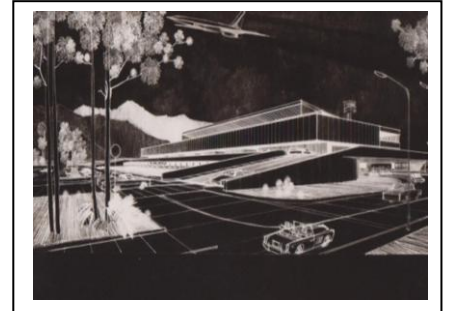
Proyectado en 1986

En asocio con Camacho y Guerrero.

Terminal de pasajeros del aeropuerto internacional.

Estudio de accesos y zonas exteriores.

Área construida 42.000 M2



PARQUE PANAMERICANO

CALI

Proyectado en 19710

En asocio de Camacho y Guerrero.

Premio Nacional de Arquitectura

Se proyectó este parque cívico con banderas cuyas varias funciones incluían las ceremonias de los VI Juegos Panamericanos, con acceso al estadio.

Se creó así una plaza dura en forma de pirámide trunca cuyo vértice remataba en una gran fuente ornamental contraria a la naturaleza del terreno para rematar en una línea de banderas, tapando al mismo tiempo la confusa fachada exterior del conjunto de las piscinas.

Fue declarado Monumento Nacional por el Consejo Nacional de Monumentos.



**CENTRAL DE TRANSPORTES
GUAYAQUIL (ECUADOR)**

Proyectada en 1977.

En asocio con Ezequiel Pinski & Asociados.

Terminal terrestre de transportes, ligada al terminal aéreo y enriquecida con un centro comercial incorporado.

Tiene todos los servicios anexos necesarios, tales como talleres de mantenimiento, reparación y servicios completos de choferes.

Área construida de: 32.256 M2.



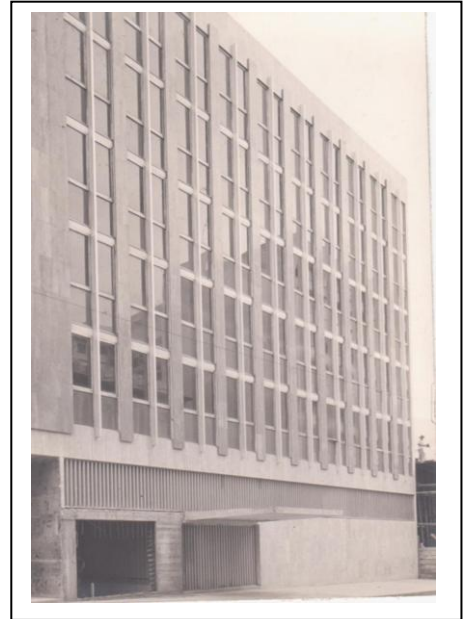
10 – SEDES BANCARIAS

FIRST NATIONAL CITY BANK

CALI

Proyectado en 1960

Sede para entidad bancaria, que ocupa sótano, primero y segundo pisos, y los cuatro restantes para oficinas de renta para un total de seis pisos de altura en el sector céntrico, a media cuadra de la Plaza de Caicedo, corazón de la ciudad
Área construida de 3.300 M2.



ASEGURADORA MERCANTIL

CALI

Proyectado en 1963.

Primer edificio vendido por propiedad horizontal en Cali.

Sede bancaria en primeros pisos (Banco de Occidente) y pisos de oficinas en torre.
Área construida 4.810 M2.



CAJA AGRARIA

CALI

Proyectado en 1967.

Esta entidad bancaria, buscaba en las primeras plantas espacios para su sede en Cali, con una torre de oficinas de renta. El lote sobre una esquina, en ese entonces en una zona de transformación evidente, la cual se efectuó pocos años después de construido el edificio, al hacerse el anillo central.

Quince pisos de altura.

Área construida de 7.282 M2



**BANCO POPULAR
CALI**

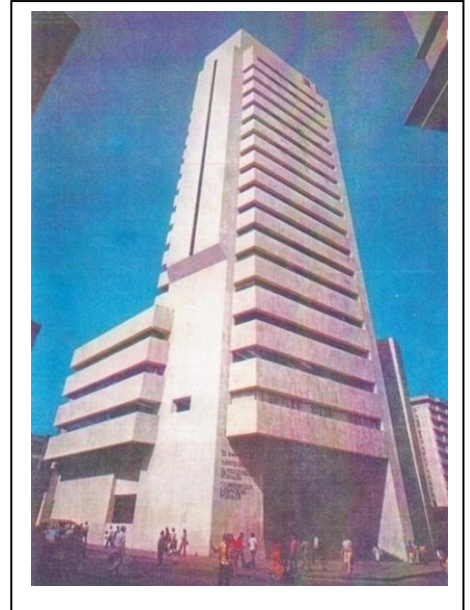
Proyectado en 1972.

Primer premio de Concurso

Asociados con Conurbanas.

Sede bancaria en los primeros pisos y torre de oficinas. Edificio muy representativo, en una de las principales esquinas del centro de Cali, sobre un terreno muy pequeño. Tiene diez y ocho pisos de altura.

Área construida de 11.650 M2



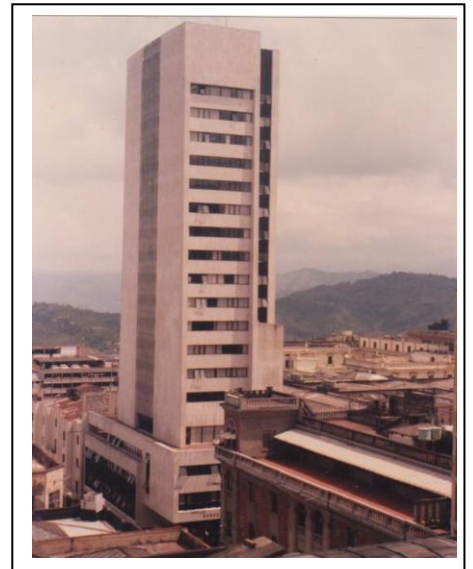
**BANCO DE CALDAS
MANIZALES**

Proyectado en 1971.

Sede bancaria en primeros pisos y de oficinas en torre, accediendo a él por escalinata desde la vía principal, que lleva primero a un atrio cubierto por la torre. Usando la calle lateral, se hizo la entrada al punto fijo de la torre, por un piso inferior. El conjunto tiene así, una base muy clara que ocupa el Banco, con una alargada torre de gran esbeltez, que es muy visible en la ciudad.

Altura de diez y nueve pisos.

Área construida de 5.775 M2.



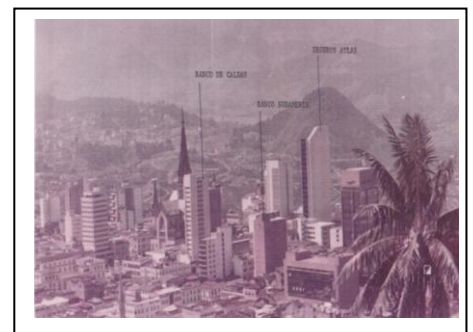
**BANCO SUDAMERIS
MANIZALES**

Proyectado en 1988

Escogido en concurso privado

Sede bancaria regional

Área construida de 3.500 M2.



BANCO DE COLOMBIA EN PALMIRA

Proyectado en 1977.

Sede principal del banco en Palmira, con área de reserva inicialmente para renta.

El local bancario, se desarrolla alrededor de un gran hall de triple altura, iluminado naturalmente, que busca la ventilación general sin recurrir necesariamente al aire acondicionado

Área construida de 3.800 M2.



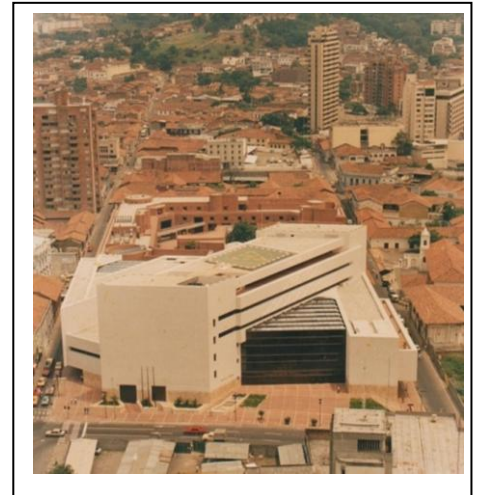
EDIFICIO DEL BANCO DE LA REPÚBLICA CALI

Proyectado en 1986.

Sede principal del banco y centro cultural, ocupando una manzana completa del centro de Cali entre el sector histórico-colonial, con sus altas torres y congestionado espacio urbano.

Las funciones internas buscan hacer viable una central de valores, centro del sistema bancario de a región y un centro cultural de gran importancia.

Área construida de 22.000 M2.



EDIFICIO DEL BANCO DE OCCIDENTE CALI

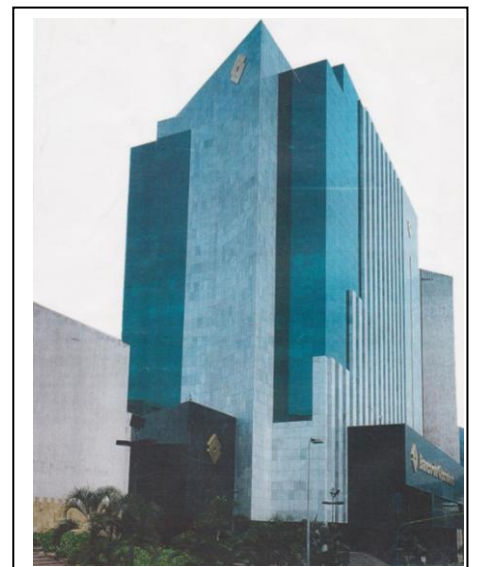
Proyectado en 1993.

Sede principal del Banco más dependencias de la Organización Sarmiento Angulo.

Desde el punto de vista urbano, se crea en este cruce vial, una plaza que da acceso a las varias dependencias del conjunto.

Sus acabados e instalaciones, hacen de este edificio un hito en la ciudad.

Área construida de 23.000 M2



BANCO DE BOGOTA - SEDE PRINCIPAL CALI

Proyectado en 2007

Sede principal del Banco en esta ciudad. Torre de 17 pisos de altura más 3 sótanos.

Este edificio forma parte de un conjunto urbano, con los de la Cámara de Comercio, el Banco de Occidente y el de la República, diseñados por Lago y Sáenz.

Adicionalmente, será el primer edificio que incorpore a su diseño las obras que se están ejecutando sobre la Avenida Colombia, haciendo uso de la gran terraza peatonal que cubrirá dicha vía.

Área construida de 29.804 M2



11 - EDIFICIOS DE OFICINAS

EDIFICIO CARVAJAL CALI

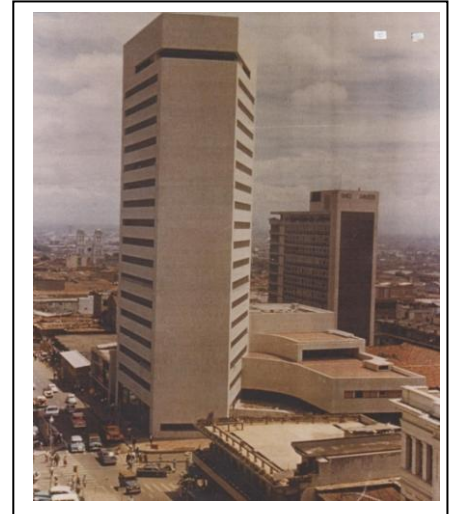
Proyectado en 1970

En asocio de Camacho y Guerrero.

Complejo de sede bancaria, pisos de oficinas y club Social por propiedad horizontal, con altura de diez y nueve pisos.

En esta forma se trataba de un complejo conjunto, quizás es el primero en su tipo en Cali concebido no como el fruto del esfuerzo de una entidad que luego arrienda o vende, sino como una tarea conjunto desde su concepción.

Área construida de 17.500 M2



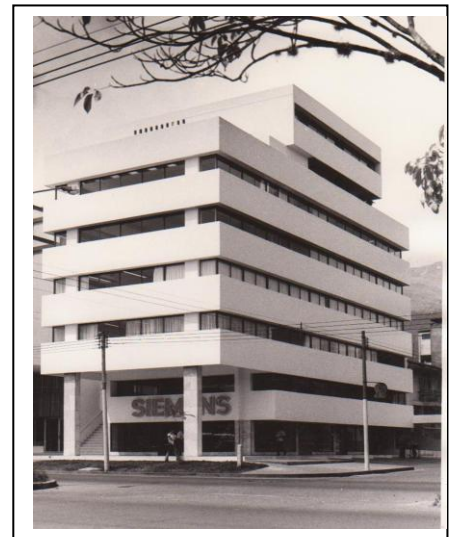
CENTRO PROFESIONAL DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS CALI

Proyectado en 1970.

Este pequeño edificio, surgió de la agrupación de varios profesionales relacionados con la rama de la construcción.

Edificio de oficinas, con servicios de cafetería, exposiciones, estacionamientos y locales comerciales. Formamos un esquema sencillo al máximo, con pisos libres agrupando circulaciones y servicios.

Área construida de 3.500 M2

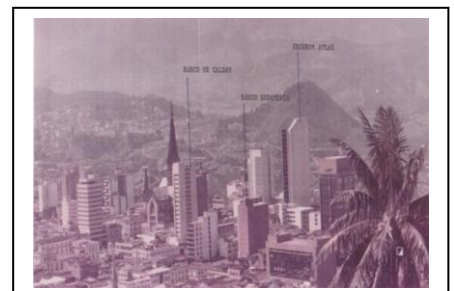


SEGUROS ATLAS MANIZALES

Proyectado en 1977

Edificio de oficinas para las principales entidades comerciales de Manizales, de veinticuatro pisos de altura.

Área construida de 7.850 M2

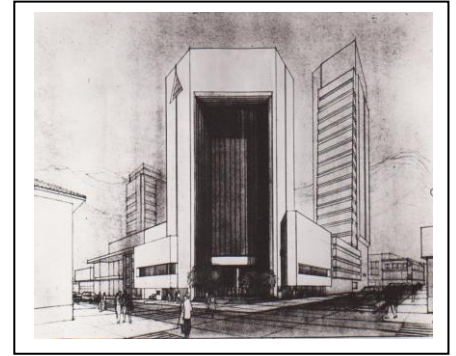


EDIFICIO BOLSA DE OCCIDENTE CALI

Proyectado en 1990.

Edificio de oficinas con sede bancaria en el primer piso y locales comerciales.

Área construida de 12.000 M2



CENTRO EMPRESA CALI

Proyectado en 1999

Es un desarrollo en las afueras de la ciudad de Cali, edificado en un terreno amplio, con el concepto de unidades de tres pisos para firmas que requieran acceso por la primera planta.

Estas unidades rodean un espacio central para estacionamiento de visitantes. En el sótano esta el estacionamiento de los copropietarios.



EDIFICIO WESTERN UNION CALI

Proyectado en el año 2000

En un sector de San Fernando en la ciudad de Cali

Edificio de oficinas con siete pisos de altura y un sótano para estacionamiento de vehículos.

12 – EDIFICIO DE APARTAMENTOS

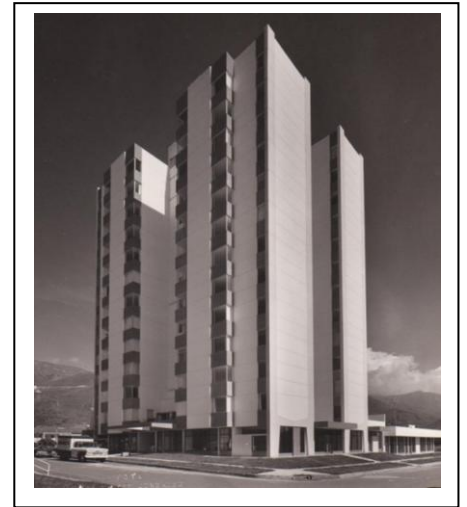
RESIDENCIAS NORTE

CALI

Proyectado en 1966.

Como punto dominante vertical de un complejo conjunto de centros comerciales, se proyectó esta torre de cincuenta y dos apartamentos, agrupados de cuatro por piso con un sistema central de circulación vertical para un total de quince pisos de altura.

Área construida de 7.000 M²



AVENIDA COLOMBIA

CALI

Proyectado en 1968.

Conjunto de veinticinco pisos con setenta y tres apartamentos y centro comercial en la primera planta.

Área construida de 14.500 M²

SANTIAGO DE CALI

CALI

Proyectado en 1969.

Conjunto de veintiocho apartamentos en quince pisos de altura.

Área construida de 4.600 M².

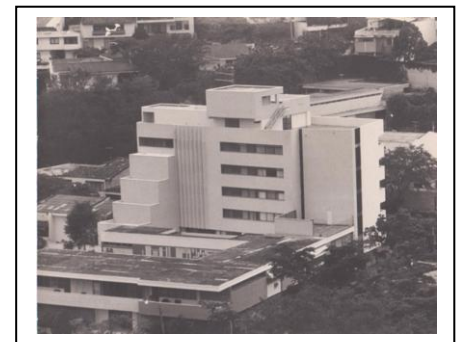
OSCAR CABAL (EDIFICIO GUADALAJARA)

CALI

Proyectado en 1974.

Edificio de seis apartamentos en ocho pisos de altura.

Área construida de 2.500 M²



EL CENTENARIO (ALVARO GARCES)

CALI

Proyectado en 1975

En asocio de Zamorano y Guiovanelli.

Conjunto de trece apartamentos en quince pisos de altura. Este bloque de apartamentos de 300 M2, uno por piso, con altas especificaciones, ocupa una prominente esquina y presenta su vértice tanto al río Cali como al sol poniente.

Área construida de 5.500 M2



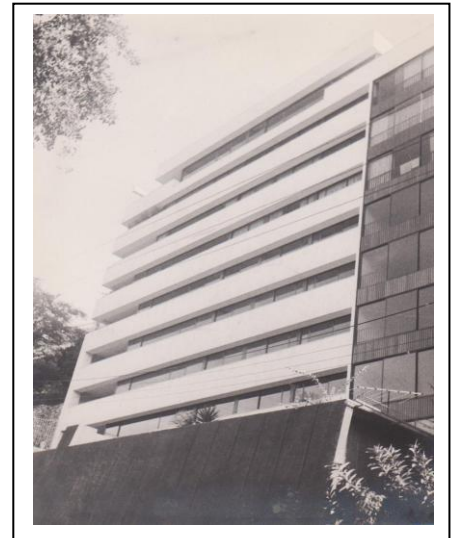
ERIC (LEO FELDSBERG) -

CALI

Proyectado en 1978.

Conjunto de diez apartamentos grandes de trescientos cincuenta cuadrados cada uno en ocho pisos de altura, se proyectan en sus zonas sociales y de alcobas, hacia la extraordinaria vista panorámica.

Área construida de 4.231 M2



HOYOS (FAMILIA HOYOS)

CALI

Proyectado en 1980.

Conjunto de cuarenta y cinco apartamentos pequeños de ciento veinte metros cuadrados en trece pisos.

Área construida de 4.836 M2

ALTALOMA

CALI

Proyectado en 1980.

Conjunto de doce apartamentos.

Área construida de 1.500 M2

CONJUNTO TORRESLOMA CALI

Proyectado en 1983.

Conjunto de noventa y seis apartamentos situado en el Barrio Normandía de Cali distribuidos en dos torres gemelas y tres niveles de estacionamientos.

En cada torre, cuatro apartamentos se agrupan alrededor de un punto fijo por piso. Apartamentos de dos y tres alcobas.

Área construida de 13.800 M2



ALTAMIRA CALI

Proyecto en 1985

Edificio de siete apartamentos, uno por piso de 350 M2, (salvo en Pent-House que es de 2 pisos). La primera planta esta destinada a usos comunes (piscina, zona social, etc.).

Su ubicación en el barrio "Arboledas", ofrece una vista panorámica sobre toda la ciudad

Área construida de 3.500 M2



PEÑABLANCA CALI

Proyectado en 1987.

Edificio con trece apartamentos tipo y un pent-house, zona de estacionamiento para veinticuatro vehículos localizado en el barrio El Peñón.

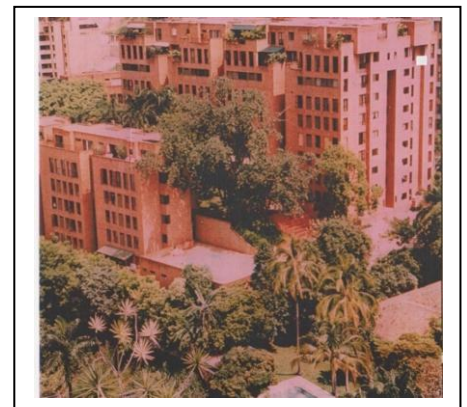
Área construida de 2.800 m2

CONJUNTO BOSQUES DE JUANAMBU CALI

Proyectado en 1989.

Conjunto de seis torres con noventa y nueve apartamentos y zona de estacionamiento para ciento sesenta y cuatro vehículos situado en el barrio Juanambú. Este conjunto obtuvo una mención honorífica en la Bial de Arquitectura de 1996. En asocio con Paola Lago

Área construida de 19.000 M2



TERRAZAS DE GUADALUPE ETAPA 1
CALI

Proyectado en el año 2005.

Torre de veinte apartamentos con garajes en sótano localizado en la urbanización Cañaveralejo.

OASIS DE ARBOLEDA
CALI

Proyectado en el año 2005.

Edificio de siete pisos de altura con dos apartamentos por piso, localizado en un exclusivo sector del Oeste de Cali.

El área total construida de 3.047.50 M2.

PEÑEVERDE
CALI

Proyectado en el año 2010

Edificio de ocho apartamentos y una base de garajes, con 3.500 M2 construidos en el barrio de “Arboledas” con excelente vista panorámica.



13 - RESIDENCIAS

La firma ha construido varias residencias pero queremos descartar las siguientes:

MARY EDER DE GARCES

CALI

Localizada en un amplio terreno en las afueras de la ciudad, urbanización La Riverita. La casa con sus patios, es una forma blanca y escueta que contrasta sin timidez, con la naturaleza circundante. Al penetrar en ella, se está primeramente en un patio de amplias proporciones del cual se entra a un eje de circulación descendente, que remata en un amplio salón donde nuevamente se abre la vista hacia la naturaleza tropical.

Área construida de 1.000 M2



CONJUNTO GUALANDAY

CALI

Proyectado en el año 2002.

Condominio de veintidós casas en terrenos de 1.000 M2, con un área construida 320 M2, que gozan además de una zona común arborizada. Este conjunto por su localización, área construida y característica se ubica dentro del estrato seis de la ciudad.



CONJUNTO "ALMENDROS"

CALI

Proyectado y construido en el año 2003. Desarrollado en la manzana "j" de la Urbanización "Altos de Ciudad Jardín" que consta de diez y siete casas de dos pisos de 300 M2 cada una, con una zona comunal muy bien dotada y colocada en el vértice comercial más valioso del terreno. Su arquitectura es armoniosa, a la manera de un pueblo mediterráneo.



CONJUNTO RESIDENCIAL ACACIAS

CALI

Proyectado y construido en 2004

Proyectado y construido en el año 2005, conjunto de vivienda en lote individual de 1.200 M2 y un área construida de 400 M2 cerrado de ocho casas localizado en la urbanización "Villas del Río Lili".

CONJUNTO RESIDENCIAL "EL SAMAN"

CALI

Proyectado y construido en los años 2006 y 2007

Ubicado en la urbanización "Altos de Ciudad Jardín", en un predio que por sus características de forma, topografía y arborización, permitió un desarrollo muy atractivo de diez casas individuales y áreas comunes.

Cada casa con 330 M2 con un lote de 1.000 M2

CASA HENRY EDER EN MENGA

Proyectada y construida en el año 2009.

La casa forma un conjunto, con una antigua, compartiendo un extenso jardín común.

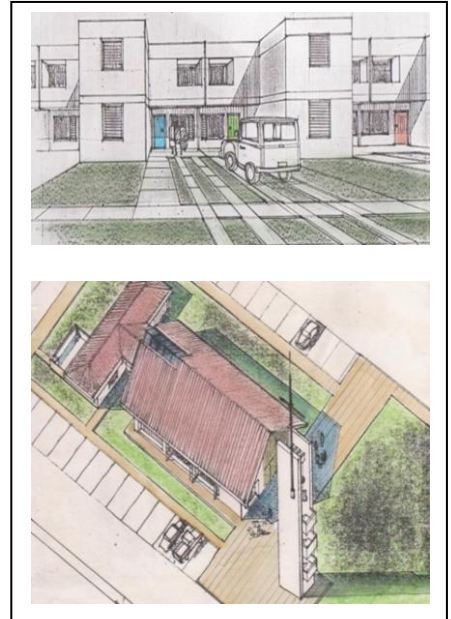
La casa nueva se desarrolla en dos plantas: La primera como zona social y servicios y la segunda con alcobas alrededor de un espacio común.

La casa antigua fue reformada para completar su función dentro de este conjunto

14 – VIVIENDAS DE INTERES SOCIAL

La firma proyecto la construcción de mil doscientas unidades de vivienda de interés social cercanas a la población de Jamundí.

Este grupo denominado “**LA FE DE JAMUNDI**” tiene una zona central de deportes, escuela y clínica médica.



15 - RESTAURACIONES

TEATRO JORGE ISAACS CALI

Restaurado en 1977

Restauración y adecuación de este teatro, para lograr su conservación histórica y adaptarlo a las necesidades actuales de un teatro de uso múltiple.

HACIENDA JAPIO SANTANDER DE QUILICHAO

Años 1977 y 1982

Reconstrucción total de esta histórica hacienda. Complejo conjunto de casas de vaqueros, pesebreras, depósitos, trapiche, acueducto y casa matriz. La casa en si, tenía en su primera planta corredores en sus cuatro costados, con escaleras exteriores en dos de sus esquinas opuestas y en la segunda planta, corredores en las fachadas Norte y Sur, con magnífica orientación solar.



HACIENDA GARCIA CORINTO (Cauca)

Reconstrucción hecha en 1979.

Tanto la Hacienda JAPIO como la de GARCIA fueron publicadas en el libro "Haciendas Vallecaucanas" del arquitecto Benjamín Barney.

CASA DE LA PRINCESA CARTAGENA

Localizada en el sector amurallado de Cartagena, de propiedad del Doctor Henry Eder.

El trabajo consta de dos partes: la primera la reconstrucción de la casa antigua de dos pisos, adicionándole baños y servicios contemporáneos. La Segunda parte consiste en la adición lateralmente de un predio nuevo, en el cual se hizo un jardín interior, con gran estadero lineal y una piscina, colocada en forma tal que no altere el ambiente colonial del conjunto.

Esta adición, permite la apertura de la casa inicial en ambos pisos, logrando grandes ventajas de orden ambiental y climático.

PALACIO ARZOBISPAL CALI

Única construcción colonial de dos pisos que queda en la ciudad. Se reconstruyó como sede de la Curia, eliminando reformas hechas en los años 40, reemplazándolas por otras más acordes con su ambiente original y logrando un gran salón a lo largo de la carrera 4ª, como Museo y salón de actos.

ANTIGUO PALACIO NACIONAL CALI

Año 1998

Restauración de este importante símbolo de la ciudad, además de su adecuación como sede de los Tribunales de la justicia de Cali.

Sin necesidad de construcciones adicionales se logró restaurarlo, tanto en su cubierta de cobre como en sus espacios interiores.

Este conjunto debería en el futuro utilizarse, con las reformas necesarias, como sede principal del gobierno municipal.



16 – DISEÑO DE INTERIORES

En asocio con la Arquitecta Paola Lago Granger hemos realizado el diseño interior de las siguientes obras:

PISO DIRECTIVO, INCLUYENDO LA PRESIDENCIA DEL BANCO DE OCCIDENTE CALI

En el edificio proyectado por Lago y Sáenz, además del conjunto de salas de uso múltiple, con acceso directo desde la calle a una segunda planta, conjunto que sirve como zona cultural.



PRESIDENCIA DE “SMURFIT CARTÓN DE COLOMBIA” CALI

Localizada en el edificio “Interbanco” en el año de 1996.

Diseño de la arquitecta Paola Lago que incluyo todos los detalles arquitectónicos y de amoblamiento de esta oficina directiva

ZONA DIRECTIVA DE LA ORGANIZACIÓN LUIS CARLOS SARMIENTO ANGULO BOGOTÁ Año 1998

En los tres pisos superiores del edificio del Banco de Occidente, se incluyeron oficinas de recepción, servicios comunes y oficinas privadas del Presidente del grupo, incluyendo gran parte del amoblamiento y su decoración.

17 - DISTINCIONES EN CONCURSOS

PRIMER PREMIO

• COLEGIO BOLIVAR - CALI	Privado	1961
• GOBERNACIÓN DEL QUINDÍO – ARMENIA	Nacional	1968
• CAMARA DE COMERCIO – CALI	Privado	1969
• BANCO DE CALDAS – MANIZALES	Privado	1971
• BANCO POPULAR – CALI	Privado	1971
• PALACIO NACIONAL – CALI	Nacional	1972
• C.A.M. PALMIRA	Privado	1973
• CENTRO ADMITIVO. MUNICIPAL – MEDELLÍN	Privado	1975
• COLEGIO ALEMAN CALI	Privado	1976
• LLOREDA GRASAS – OFICINAS	Privado	1976
• EDIFICIO SEGUROS ATLAS – MANIZALES	Privado	1977
• CENTRAL DE TRANSPORTES GUAYAQUIL ECUADOR	Internacional	1977
• MULTIFAMILIAR ERU – CALI	Privado	1980
• COMFAMILIAR ANDI - MANIZALES	Privado	1980
• EDIFICIO BANCO DE CALDAS – PEREIRA	Privado	1980
• UNIVERSIDAD JAVERIANA – CALI	Privado	1984
• BANCO DE LA REPUBLICA – CALI	Privado	1985
• BANCO SUDAMERIS – MANIZALES	Privado	1987
• BANCO DE OCCIDENTE – CALI	Privado	1988
• BOLSA DE OCCIDENTE – CALI	Privado	1989
• EDIFICIO MAYAGÜEZ – CALI	Privado	1990

18- PUBLICACIONES, EXPOSICIONES Y DISTINCIONES DE LA FIRMA

PUBLICACIONES

- Concursos arquitectónicos 1971 – 1972 – 1973 – 1974 – 1975 S.C.A.
- Salvat Arte en Colombia – Volumen de arquitectura No. 5
- L'Architecture D'aujourd'hui – 1958
- Revista Proa – varias publicaciones
- Revista Semana – Editorial 1975
- Arquitectura en Colombia – Carlos Martínez
- La Casa Colombiana – Villegas Editores
- La Casa Moderna – Villegas Editores
- Revista Diners – Diciembre 1997 – página 112
- Revista Diners – Enero 1998 – página 67
- Revista Diners – Marzo 1998 – portada y páginas 26, 27 y 34

EXPOSICIONES

- Museo de Arte Moderno “La Tertulia” – 1992
- Museo de Arte Moderno – Bogotá - 1994

DISTINCIONES

- America Institute of Architects – 1955 – Manuel Lago
- Charles Coodwin Medal – Cornell University – Manuel Lago
- Tau Beta Pi (Phi Beta Kappa Chapter) – Manuel Lago
- Indianapolis Home Show, National Competition 1954 Jaime Sáenz

19 – LISTA DE RESIDENCIAS PRIVADAS

- JAIME SAENZ GONZALEZ
 - EMMA DE SAENZ (RURAL)
 - ROBERT ECKFELDT
 - LUIS FRANCO
 - GUSTAVO FRANCO
 - HERNANDO FRANCO
 - MARIO CEBALLOS
 - HERNANDO DOMÍNGUEZ
 - JOAQUIN DE MIER
 - MELHEM DACCACH
 - LEO FELDSBERG
 - ALFREDO LLOREDA
 - GILBERTO OCHOA
 - ARCESIO MEJIA MARULANDA
 - GABRIEL TREJOS
 - MATILDE DE CABAL (BUGA)
 - GONZALO OCAMPO
 - LEOPOLDO URIBE
 - LAWRENCE MINTZ
 - JAIME CARVAJAL
 - GONZALO ZULUAGA
 - ALVARO VALLEJO
 - OSCAR MEJIA OSSA
 - DARIO DIEZ
 - JORGE GONZALEZ
 - CESAR TENORIO (POPAYÁN)
 - TOMAS CONSTAIN (POPAYÁN)
 - CARLOS HORMAZA (POPAYÁN)
 - GERARDO FERNÁNDEZ (POPAYÁN)
 - JAIME SAENZ CAICEDO
 - JAIME SAENZ CAICEDO (RURAL)
 - MANUEL LAGO FRANCO (RURAL)
 - FANNY RESTREPO (RURAL)
 - ARMANDO RIVERA (RURAL)
 - ALFONSO BONILLA ARANGON
 - RODOLFO DELGADO
 - RODRIGO AYERBE
 - MARY EDER DE GARCES
 - GONZALO CAICEDO
 - MAGDALENA ARANGO
 - ALBERTO EVERS
 - GERMAN DELAIRE
 - RODRIGO OTOYA
-